

"АРБЭЛ АЛТАЙ" ХХК

ОБЪЕКТИН НЭР:

Чингэлтэй дүүрэг, 7,8,9,10, -р хороо
Тасганы овооноос хороодын нутаг дэвсгэрийн хилийн цэсийн дагуу
Самбалхүндэв эргэмжийн газрын авто замтай нийлэх 2.6 км авто замд орсон
холбооны худаг, сувагчлал, кабель шугам хамгаалах угсралтын ажлын төсөв

Зураг төсвийн дугаар: АБ_А 15/4-18-Т
Төсөвт өртөг: 20 842.01 мян.төг

Гүйцэтгэх захирал:



Ц.НЯМСҮРЭН

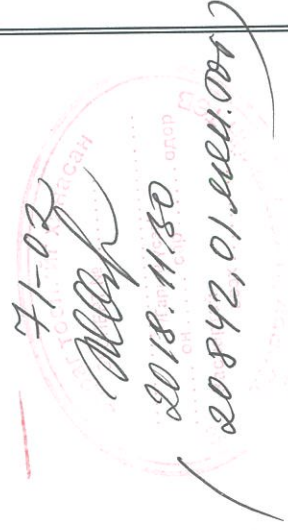
Мэргэшсэн төсөвчин:



С.ЭНХЖИН

Төсөв зохиосон:

Д.СОЛОНГО



Хуудасны 702
Мийт - 12

УЛААНБААТАР ХОТ 2018 он

Төсөвт өртөгийн 1м-ийн дундаж үнэ

	Ажил ба зардлын нэр	хэмжих нэгж	Ажилбар тус бүрийн төсөвт өртөг	Трассын дагуу	
				Трассын урт урт/м	нэгж өртөг
	Гадна холбооны ажлын өртөг:				
1	Сувагчлалын ажил /6+0/	м	4 100 654	105	39 054
4	Сувагчлал хамгаалах	м	16 296 247	105	155 202
			20 396 902		

Төсөв зохиосон: / Д.Солонго /

Хянасан төсөвчин: /С.Энхжин /



Тайлбар бичиг

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүргийн 7, 8, 9, 10-р хороо "Тасган овооноос хороодын нутаг дэвсгэрийн хилийн цэсийн дагуу Самбалхүндэв эргэмжийн гхэрын авто замтай нийлэх 2,6км авто зам"-ын трасст орсон холбооны худаг сувагчлал кабель шугам хамгаалах угсралтын ажлын зургийг "МХС" ТӨК-ийн гүйцэтгэх захирлын 2018 оны 07 дугаар сарын 03-ны өдрийн №ТН-С350/2018 тоот техникийн нөхцөл, замын дэвсгэр зургийг үндэслэн "Арбэл Алтай" ХХК-д боловсруулагдсан АБ_А 15/4-18-ГХ шифртэй зураг болон дараах материалуудыг үндэслэн хийв. Үүнд:

1. Зам, тээвэр, барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 04-р сарын 20-ны өдрийн 110 дугаар тушаалын 5 дугаар хавсралтаар батлагдсан Барилгын холбоожуулалтын ажлын төсвийн суурь норм /БНБД 81-40-04/ Барилгын газрын ажил /БНБД 81-01-06/
2. Зам, тээвэр, барилга хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 04-р сарын 20-ны өдрийн 110 дугаар тушаалын 7 дугаар хавсралтаар батлагдсан Холбооны өндөр хурдны, шилэн кабелийн залгааны ажлын хөдөлмөр зарцуулалтын норм /БНБД 83-30-12/, /БНБД 81-31-12
3. ЗТБХБ-ын сайдын 2012 оны 181 дүгээр тушаалаар батлагдсан Төсөв зохиох дүрэм /БНБД 81-95-12/
4. 2009 оны ЗТБХБ-ын сайдын 263 дугаар тушаалын дагуу, тээврийн зардлыг ЗТАЖЯ-ны сайдын 2008 оны 136 дугаар тушаалаар батлагдсан тариф, Механизмын зардлыг ЗТАЖЯ-ны сайдын 2012 оны 18 дугаар тушаалаар батлагдсан "Барилгын машин ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ" /БД 81-112-11/
5. Материалын зардлыг өнөөгийн зах зээл дэхь материалын үнэ, Барилгын мэдээ сэтгүүл дэхь бараа материалын үнийг үндэслэн тооцов. Барилгын материалын бүтээц эдлэлийн үнийн лавлах /БД 81-109-16/II, Барилга.mn сэтгүүлийн үнийг судлан тооцлоо.

Хийгдэх ажил:

Төсвийн тооцоог гаргахдаа:

- Одоо байгаа 6+0 бүхий сувагчлалын байгууламжийг 105 метр газарт ажлын зурагт тусгагдсаны дагуу Л-2 төрлийн сувгийн тэвшээр хамгаалалт хийнэ.
- Авто замд орсон 1ш худгийн таг хүзүүг өндөрлөж, даацын таг хүзүү суурилуулна..

Угсралтанд мөрдөгдөх техникийн стандарт нөхцлүүд:

Угсралтын ажлын газар шорооны явцад бусад инженерийн байгууламжийн шугам сүлжээ гэмтэхээс сэргийлж мэргэжлийн байгууллагын ИТА-нуудын хяналтын дор Монгол улсад мөрдөгдөж байгаа доорхи стандартыг баримтлан гүйцэтгэх шаардлагатай.

- Телефон сүлжээний кабелийн худаг.
Техникийн ерөнхий шаардлага MNS 5016:2001
- Холбооны худаг сувагчлалын байгууламжийн техникийн үзүүлэлт, суурилуулалтын шаардлага MNS 6668:2017
- Телефон сүлжээний сувагчлалд зориулсан хуванцар яндан MNS 5017:2001
- Холбооны кабелийн суурилуулалт MNS 5276:2013

Барилгын ажил бүрэн дууссаны дараа хотын мэдээллийн санд инженерийн шугам сүлжээний зураг төслийг нэгтгэн өгч баталгаажуулна.

Угсралтын ажлыг холбооны техник, аюулгүй ажиллагааны дүрмийн дагуу ХХЗХорооноос олгогддог тусгай зөвшөөрөлтэй байгууллага, аж ахуйн нэгжээр гүйцэтгүүлэх шаардлагатай.

Холбооны кабелийн угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ батлагдсан стандарт, технологийн горимыг сайтар баримталж ажиллах ба аюулгүй ажиллагааны дүрэм журмыг нарийн чанд баримталж ажиллах шаардлагатай.

2018 оны 08-р сарын 13

Тайлбар бичсэн:



Д.Солонго

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	2 874 177
2	Материал	11 104 230
3	Тээвэр	89 414
4	Машин ашиглалт	1 121 831
	Шууд зардлын дүн	15 189 652
5	Нэмэгдэл зардал /36.9 %/	545 275
6	Ашиг / 15%/	2 360 239
	Барилга угсралтын ажлын дүн	18 095 167
7	НӨАТ 10%	1 809 517
8	Нормчлолын сан 0.18%	32 571
	Дүн	19 937 255
9	Захиалагчийн албаны зардал	361 903
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	180 952
	Дүн	20 480 110
12	Магадлашгүй ажил 2%	361 903
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	20 842 013

Төсөв зохиосон *Г.Г.Г.* /Д. Саломо /

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ГАЗРЫН АЖИЛ / СУВАГЧЛАЛ /

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Одоо байгаа сувагчлалд хамгаалах лотки суурилуулах 105 метр урттай шуудууг ухах /гараар/ (6+0) 2-р зэргийн хөрсөнд	м3	83.63
2	Шинээр татах сувагчлалд элсэн дэвсгэр ба хучилт хийх	м3	9.66
3	Шигшсэн шороогоор булах	м3	4.2
4	Сувагчлалын шуудууг чигжиж нягтруулах	м2	15.75
5	Сувагчлалд анхааруулгын тууз дэвсэх	100м2	0.21
6	Сувагчлалын шуудууг буцааж булах	м3	66.91
7	Илүүдэл шороог авто машинд ачих	м3	33.45

ХУДАГ СУУРИЛУУЛАХ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Одоо байгаа худагт даацын таг хүзүү суурилуулах	1 тоноглол	1

СУВАГЧЛАЛД ХҮЧИТГЭЛ ХИЙХ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Шинэ сувагчлалд хамгаалах лотки, тагтай суурилуулах Л2 2970x600x450 /6+0 дамжуулах хоолойтой сувагчлалд/	ш	35
2	Лоткин дотор янданг тогтоох бэхэлгээ хийх	ш	26

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/д	Зардлын нэр	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Тээвэр	Машин ашиглалт	Нэмэгдэл зардал /36.9%/	Ашиг /15%/	НӨАТ 10%	Нормчлолын сан 0.18%	Захиалгын албаны зардал	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	Маргацгүй ажил 2%	Бусад нэмэлт зардал	Дүн
1	ГАЗРЫН АЖИЛ / СУВАГЧЛАЛ /	2 360 566	216 720	55 322	15 395	447 835	484 376	356 021	6 408	71 204	-	35 602	71 204		4 100 654
2	ХУДАГ СУУРЛУУЛАХ	14 902	317 510	764	38	2 827	50 408	38 645	696	7 729	-	3 864	7 729		445 110
12	СУВАГЧЛАЛД ХҮЧИТГЭЛ ХИЙХ	498 708	10 570 000	33 328	1 106 398	94 613	1 845 457	1 414 850	25 467	282 970	-	141 485	282 970		16 296 247
НИЙТ ДҮН:		2 874 176	11 104 230	89 414	1 121 831	545 275	2 360 239	1 809 517	32 571	361 903	-	180 952	361 903	-	20 842 012

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАЗРЫН АЖИЛ / СУВАГЧЛАЛ /

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-060-06	Одоо байгаа сувагчлалд хамгаалах лотки суурилуулах 105 метр урттай шуудууг ухах /гараар/ (6+0) 2-р зэргийн хөрсөнд	м3	83.63	3.0 / 2	3.38 /	282.795 /	2670 / 2371	755062 /	755 062
22-010-04	Шинээр татах сувагчлалд элсэн дэвсгэр ба хучилт хийх	м3	9.66	2.5 / 2	1.54 / 1.41	14.925 / 13.62	2520.5 / 2371	37618 / 32294	69 912
50-030-01	Шигшсэн шороогоор булаах	м3	4.2	2.0 / 2	3.7 / 1.41	15.53 / 5.92	2371 / 2371	36822 / 14041	50 863
11-010-04	Сувагчлалын шуудууг чигжиж нягтруулах	м2	15.75	2.3 / 2	0.35 / 0.1	5.451 / 1.58	2460.7 / 2371	13413 / 3734	17 148
33-060-20	Сувагчлалд анхааруулгын тууз дэвсэх	100м2	0.21	2.5 / 2	1.85 / 0.08	0.389 / 0.02	2520.5 / 2371	979 / 40	1 019
01-070-01	Сувагчлалын шуудууг буцааж булаах	м3	66.91	1.3 / 2	1.84 /	122.813 /	2206.5 / 2371	270988 /	270 988
50-040-01	Илүүдэл шороог авто машинд ачих	м3	33.45	1.3 / 2	0.66 /	22.05 /	2206.5 / 2371	48654 /	48 654

Нийт Хүн/цаг:

463.95 / 21.13

Үндсэн цалин:

1 213 646

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

206 320

Нэмэгдэл цалин:

449 049

Нийт цалин:

1 869 015

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:

237 365

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

254 186

Ажиллах хүчний зардал:

2 360 566

ХУДАГ СУУРИЛУУЛАХ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
31-170-04	Одоо байгаа худаг даацын таг хүзүү суурилуулах	1 тоног-лол	1	3.4 / 2	2.32 / 0.46	2.32 / 0.46	2832.4 / 2371	6571 / 1091	7 662

Нийт Хүн/цаг:

2.32 / 0.46

Үндсэн цалин:

7 662

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

1 303

Хуудас 1

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нэмэгдэл цалин: 2 835
 Нийт цалин: 11 799

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 1 499

Ажлын багаж, хуецаас, хэрэглэл: 1 605

Ажиллах хүчний зардал: 14 902

СУВАГЧЛАЛД ХҮЧИТГЭЛ ХИЙХ

Үндэслэл	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
			Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
07-430-08 Шинэ сувагчлалд хамгаалах лотки, тагтай суурилуулах Л2 2970х600х450 /6+0 дамжуулах хоолойтой сувагчлалд/	ш	35	3.3 / 2	2.28 / 0.09	79.814 / 3.08	2791.8 / 2371	222825 / 7303	230 127
38-210-05 Лоткин дотор янданг тогтоох бэхлэгээ хийх	ш	26	4.0 / 2	0.29 / 0.05	7.54 / 1.3	3076 / 2371	23193 / 3082	26 275

Нийт Хүн/цаг: 87.35 / 4.38

Үндсэн цалин: 256 403

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 43 588

Нэмэгдэл цалин: 94 869

Нийт цалин: 394 860

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 50 147

Ажлын багаж, хуецаас, хэрэглэл: 53 701

Ажиллах хүчний зардал: 498 708

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	Бүгд хүн/цаг:	553.63 / 25.97	Бүгд цалин:	1 477 711
Инженер техникийн ажилчдын цалин:				251 211
Нэмэгдэл цалин:				546 753
Нийт цалин:				2 275 674
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:				289 011
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:				309 492
Ажиллах хүчний зардал:				2 874 177



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАЗРЫН АЖИЛ / СУВАГЧЛАЛ /

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр						
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
1-1247	Хамгаалалтын тууз	м	500	105	52 500	0.032	10	3	619.12	198	
1-4543	Голын элс	м3	17000	9.66	164 220	15.939	10	1	343.78	54 795	
					Хог, хаягдлын зардал:			10	1	343.78	329
					216 720			55 322			

ХУДАГ СУУРИЛУУЛАХ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр						
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
1-0226	Тосон будаг	кг	2000	0.8	1 600	0.001	10	2	461.73	5	
1-4682	Хүдгийн тагны төмөр бетонон цагираг	ш	65000	1	65 000	0.03	10	1	343.78	103	
2-3013	Хүдгийн таг /даацын/	ш	250000	1	250 000	0.125	10	2	461.73	577	
1-4191	Цементэн зуурмаг м-50	м3	91000	0.01	910	0.022	10	1	343.78	76	
					Хог, хаягдлын зардал:			10	1	343.78	4
					317 510			764			

СУВАГЧЛАЛД ХҮЧИТГЭЛ ХИЙХ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр						
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
1-0051	Хар тосон шаваас	кг	1200	119	142 800	0.125	10	2	461.73	577	
3-4049	Лоткин дотор янданг тогтоох бэхэлгээ	ш	4200	26	109 200	0.026	10	2	461.73	120	
3-4049	Лоткины таг л2 2970x700x80	ш	108900	35	3 811 500	0.035	10	2	461.73	162	
3-3619	Лотки л2 2970x600x450	ш	185900	35	6 506 500	7	10	2	461.73	32 321	
					Хог, хаягдлын зардал:			10	1	343.78	148
					10 570 000			33 328			



Арбэл-Алтай ХХК

Тасганы овооноос хойш 2,6 км авто зам

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал:	0.14	10	1	343.78	481
-----------------------	------	----	---	--------	-----

89 414

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:

11 104 230



МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

ГАЗРЫН АЖИЛ / СУВАГЧЛАЛ /

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5тн-ын кран	0.05	59489	2 717
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	0.35	35760	12 616
	Автомашин	0.02	3453	62
				15 395

ХУДАГ СУУРИЛУУЛАХ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Зөөврийн машин	0.01	3453	38
				38

СУВАГЧЛАЛД ХҮЧИТГЭЛ ХИЙХ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	0.36	40590	14 775
2028	Автокран 5тн	2.29	59489	136 170
2030	Автокран 10тн	11.9	80019	952 226
	Автомашин	0.93	3453	3 227
				1 106 398

НИЙТ ДҮН:

1 121 831